



Република Србија  
**ЖЕЉКО КЕСИЋ ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ**  
**ИМЕНОВАН ЗА ПОДРУЧЈЕ ВИШЕГ И**  
**ПРИВРЕДНОГ СУДА У ЗРЕЊАНИНУ**  
**23000 ЗРЕЊАНИН**

Краља Александра I Карађорђевића бр. 15, III спрат

Телефон: 023/600-529, 064/64-66-523

Пословни број: И.И. 86/2023

Дана: 27. 05. 2024. године.

Јавни извршитељ Жељко Кесић, у поступку спровођења извршења извршног повериоца **Ненад Миљевић**, Зрењанин, ул. Петра Ковалића бр. 6, ЈМБГ 2008977850043, кога заступа Александар Остојин, адвокат из Зрењанина, против извршног дужника **Драго Пашић**, Крајишник, ул. Славка Родића бр. 108, ЈМБГ 1603955852508, у складу са одредбом члана 180. Закона о извршењу и обезбеђењу, доноси:

### **ЗАКЉУЧАК**

**I ДОДЕЉУЈЕ СЕ** непокретност извршног дужника која је уписана у **лист непокретности број: 215 КО Крајишник**

- број парцеле: 350, број дела 1, земљиште у грађевинском подручју, земљиште под зградом и другим објектом, у површини од 107м<sup>2</sup>,
- број парцеле: 350, број дела 2, земљиште у грађевинском подручју, земљиште уз зграду и други објекат, у површини од 500м<sup>2</sup>,
- број парцеле: 350, број дела 3 земљиште у грађевинском подручју, њива 1. класе, у површини од 103м<sup>2</sup>,
- број парцеле: 350, у улици Славка Родића број 108, породична стамбена зграда, површине 107 м<sup>2</sup>, на коме извршни дужник има право својине у 1/1 дела,

купцу – **Борислав Бегановић**, 23000 Зрењанин, ул. Петра Ковалића бр. 3А, ЈМБГ 0612963850048, за износ од **380.000,00 динара**.

**II Купац – Борислав Бегановић**, 23000 Зрењанин, ул. Петра Ковалића бр. 3А, ЈМБГ 0612963850048 је уплатио јемство у износу од **175.911,00 динара** и исти је дужан да уплати разлику између куповне цене и уплаћеног јемства у року од **15 дана** од дана доношења закључка о додељивању непокретности на наменски рачун јавног извршитеља број: **205-210319-19 код НЛБ “Комерцијалне” банке АД Београд, са позивом на број: И.И. 86/2023.**

### **Образложење**

Јавни извршитељ је одлучио као у изреци, применом одредби члана 170., 180., 181. и 189. Закона о извршењу и обезбеђења на основу споразума извршног повериоца са купцем непокретности и уговора о продаји непосредном погодбом од 27. 05. 2024. године.

#### **ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ**

Против овог закључка  
није дозвољен приговор.

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ**

Жељко Кесић

Дн-а:

- Изв. поверилац;
- Изв. дужник;
- Огласна табла Коморе јавних извршитеља;
- купац